

TRAPPANER

Kandidatarbete ACEX05 2018
Trappa ner
Emma Lamberg, ritstäl 4



PROJEKTET

Ett industriområde i Västra Frölunda ska göras om till ett bostadsområde med exploateringsstal 1.5 och inriktning barnfamiljer. Genom området går idag en motorväg som i framtiden ska bli en boulevard in mot Linnégatan och Göteborgs centrum.

Detta projekt tar plats ca. 2035 och då anses den självkörande bilen vara ett faktum och ytterst få parkeringsmöjligheter krävs då bilen kör vidare efter användning. Detta ger fler möjligheter till exploatering.

+0.0

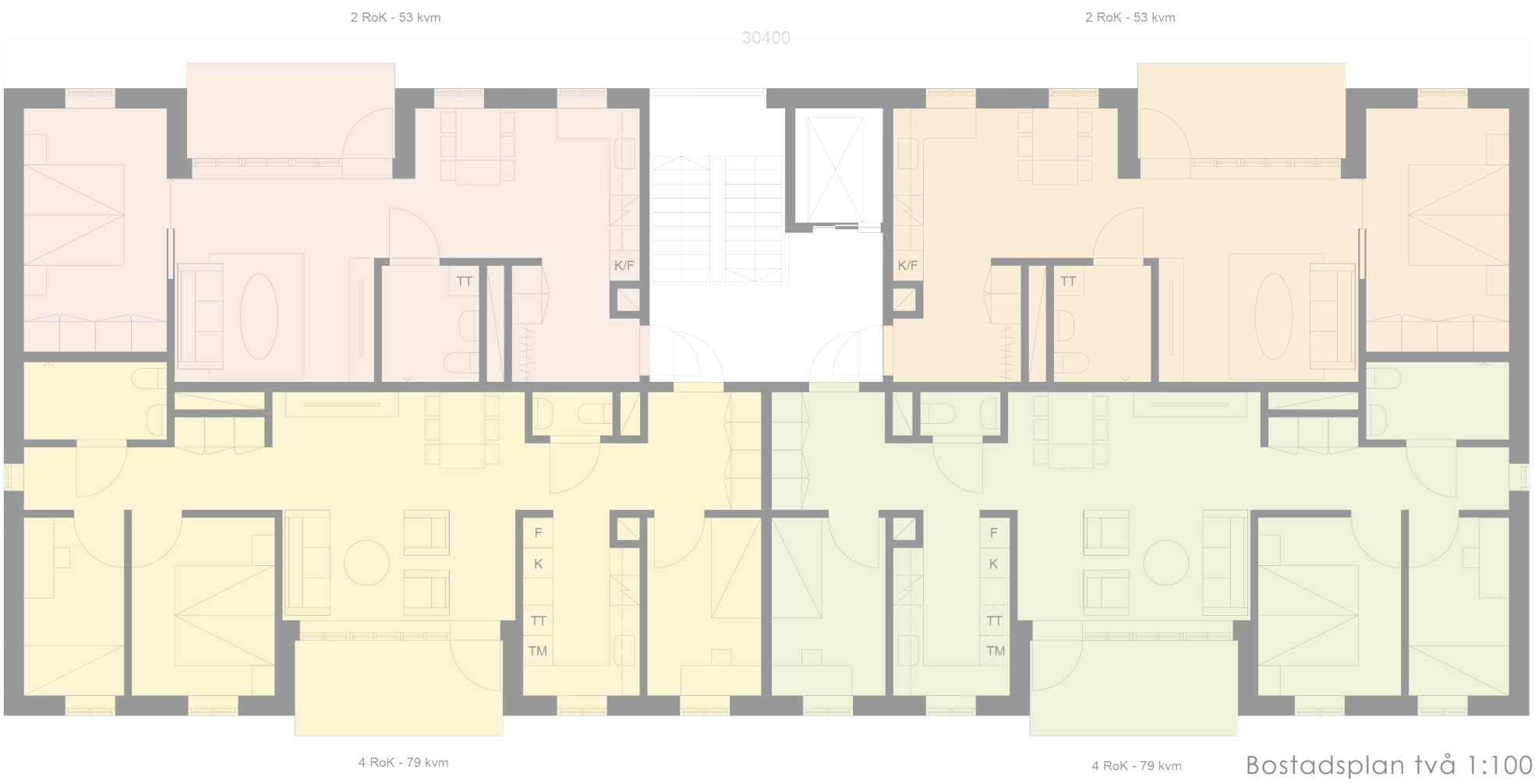
+3.4

+0.0

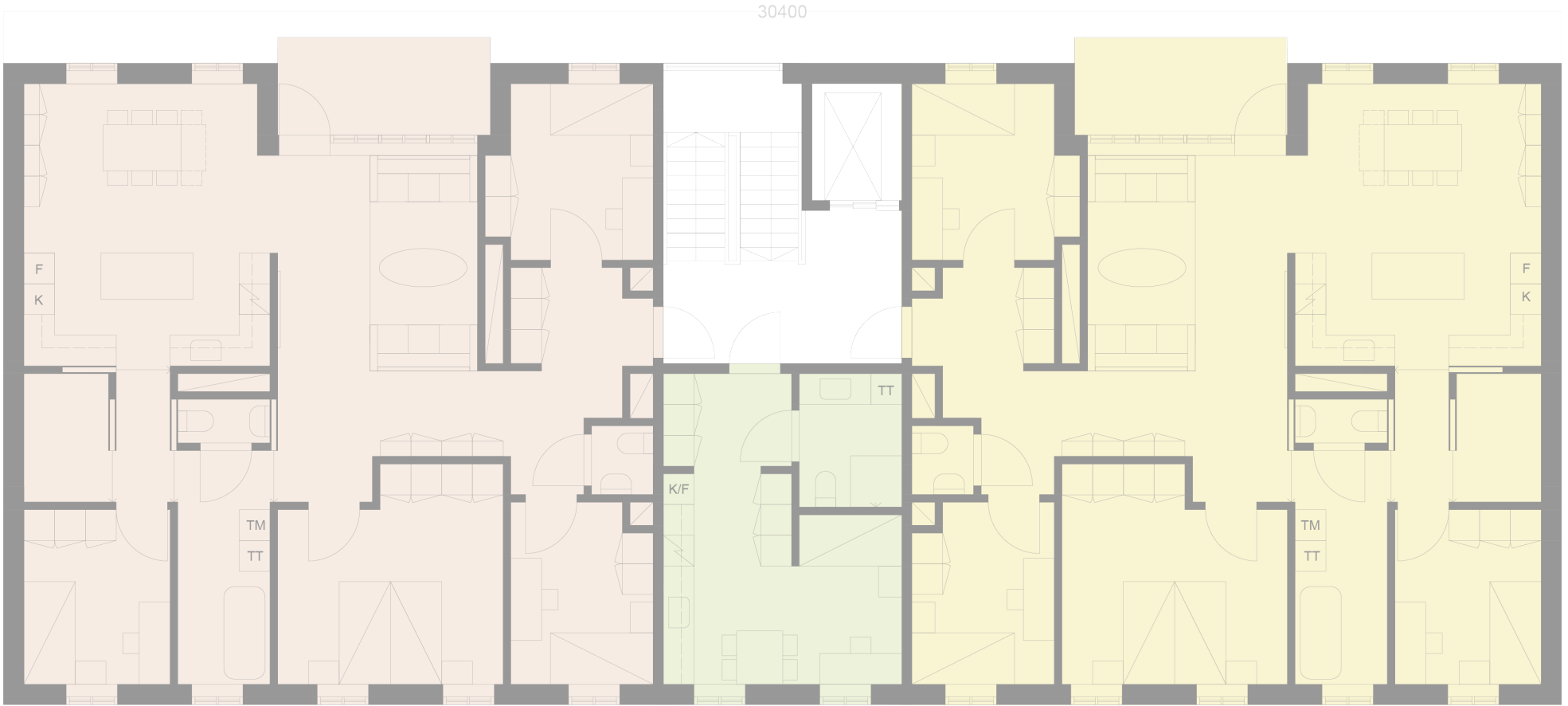
+3.4



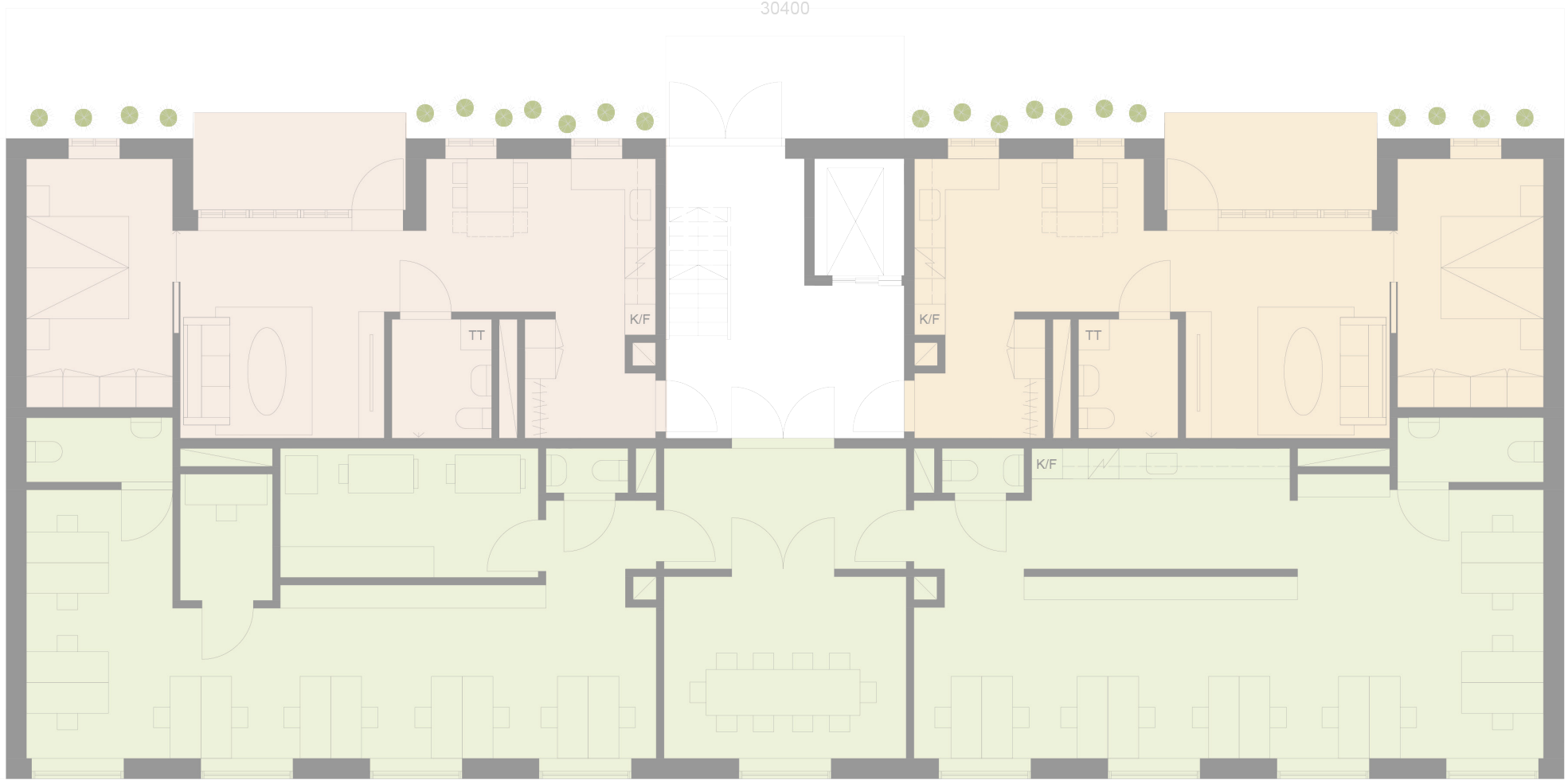
Bebyggelsestruktur 1:8000



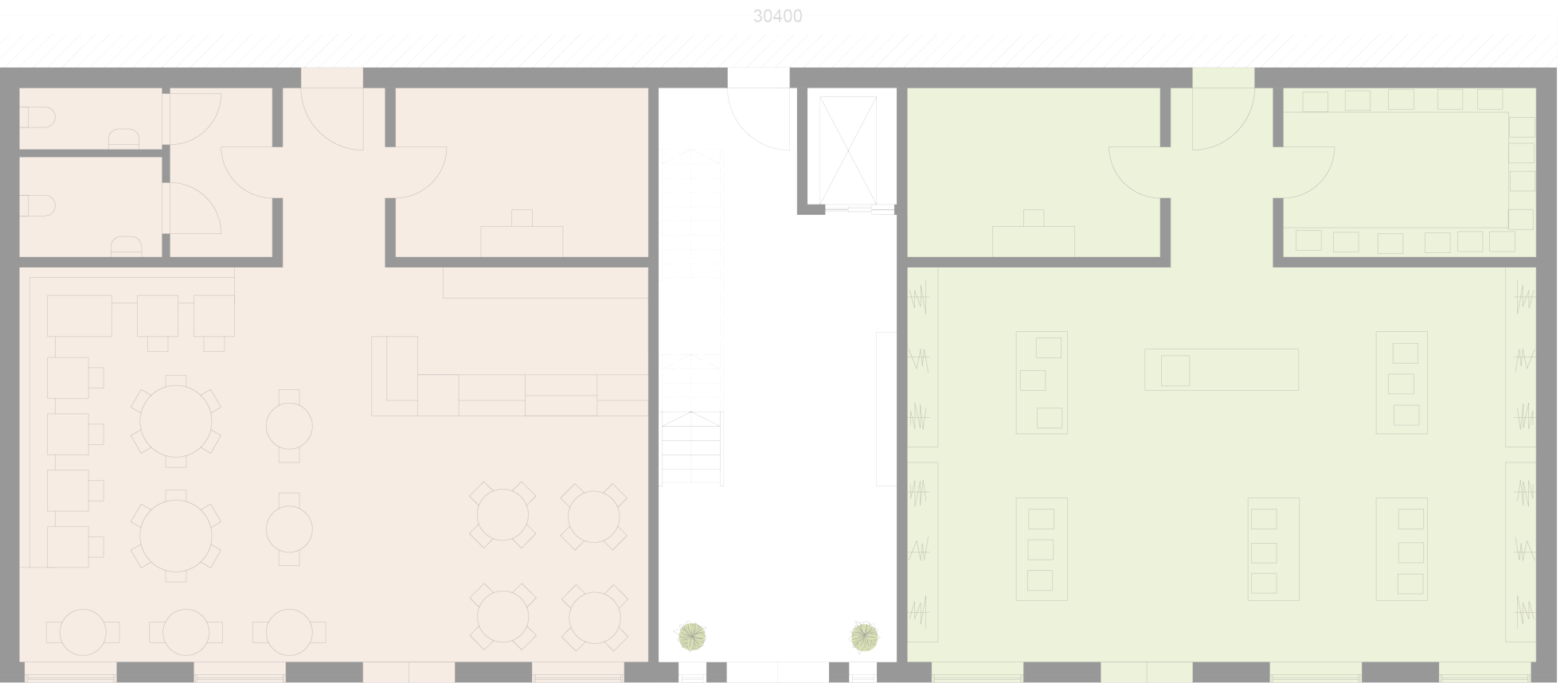
Bostadsplan två 1:100



Bostadsplan ett 1:100



Kontorsplan 1:100



Entréplan 1:100



+2.5

+3.0

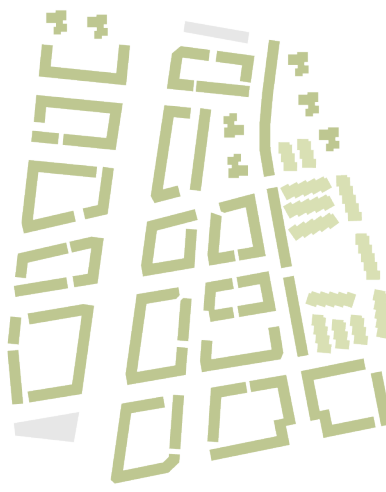
+4.0

OFFENTLIGT



Kontor
Verksamhet

BOENDE



Flerbostadshus
Radhus

FÖRSKOLA



Egen byggnad
Finns i bottenplan

TANKAR & IDÉER

Med barnfamiljer i tanken kommer bilden om husidyllen. I området får radhus och flerbostadshus vara i harmoni med varandra. Med högt våningsantal kring boulevarden och lågt våningsantal i radhus går området i en gradient för att ge en mjuk övergång från högt till lågt.

På västra sidan om boulevarden möts befintliga byggnader tidigt. Här går våningsantalet ner fort för att möta upp. Detta resulterar i trappliknande hushöjder som har goda solförutsättningar och här kan taken användas som terrasser.

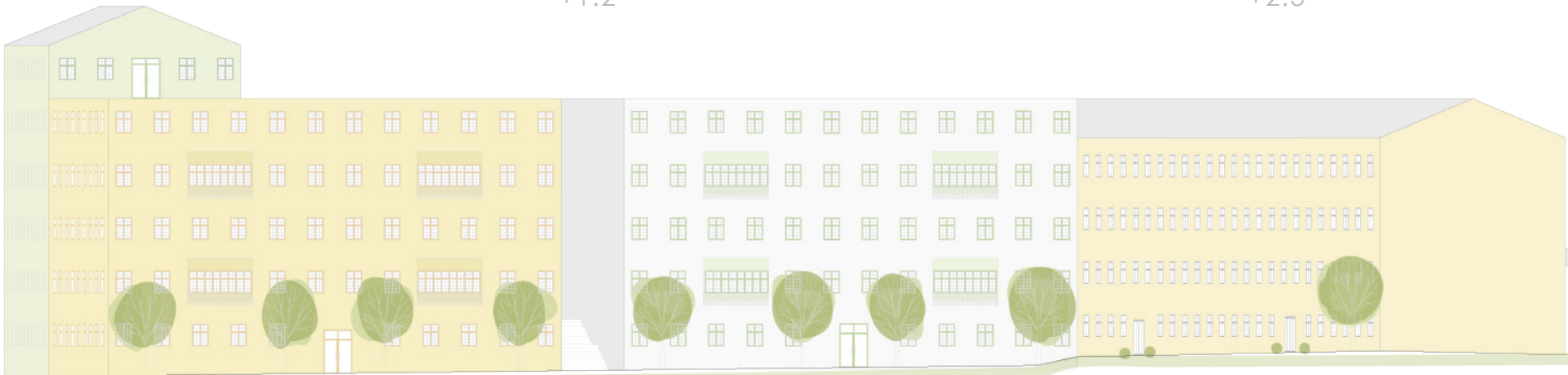
På östra sidan boulevarden finns inga befintliga byggnader att möta upp utan avslutas med ett radhusområde. Här går gradienten långsamt ner och möter slingrande byggnader som gömmer radhusområdet bakom sig.

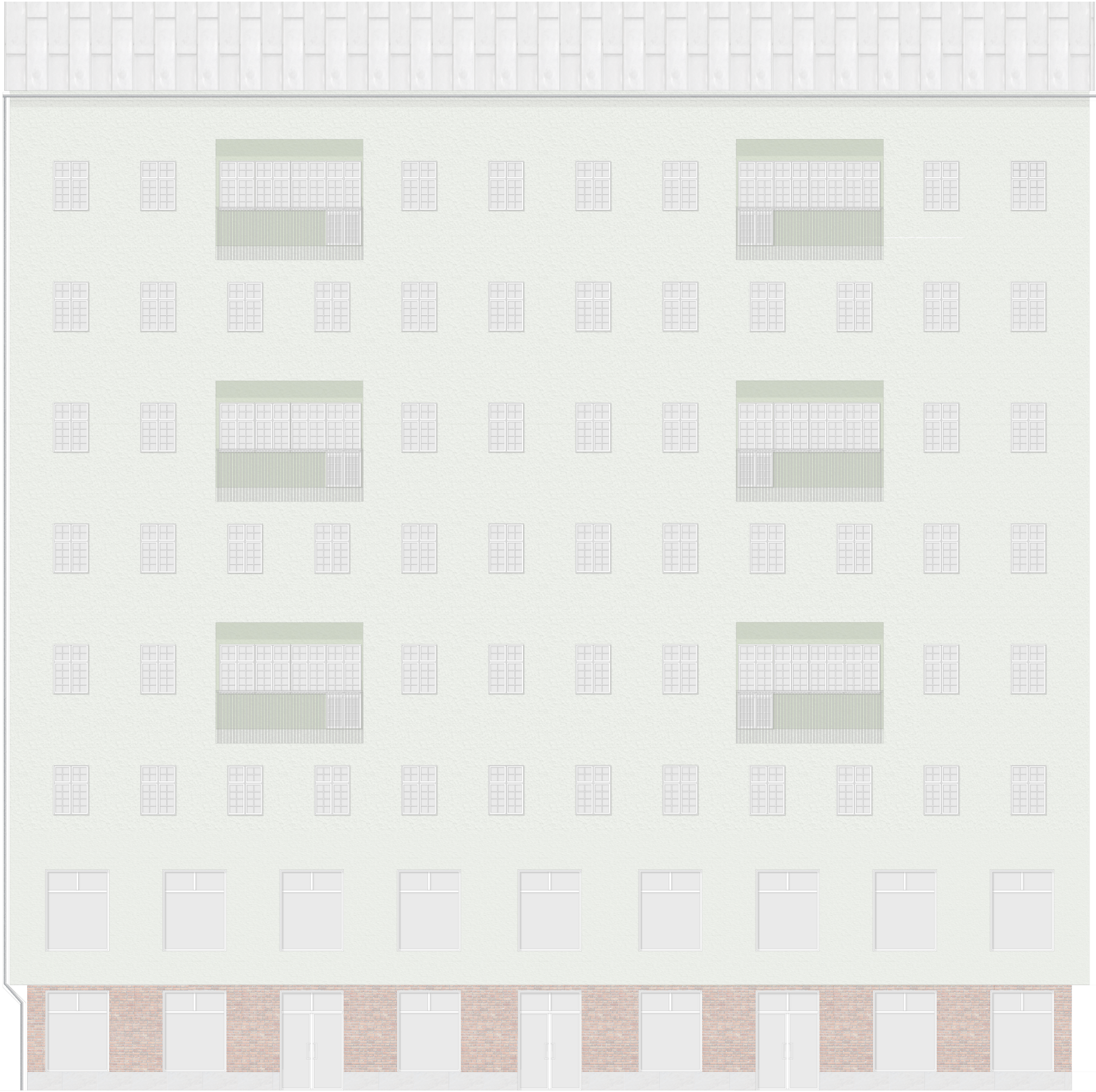
De kvarter som skapas varierar i storlek. De allra största ger en trygg atmosfär för förskolor att finnas till. Gårdarna är upphöjda där förråd, system och verksamheter infinner sig.



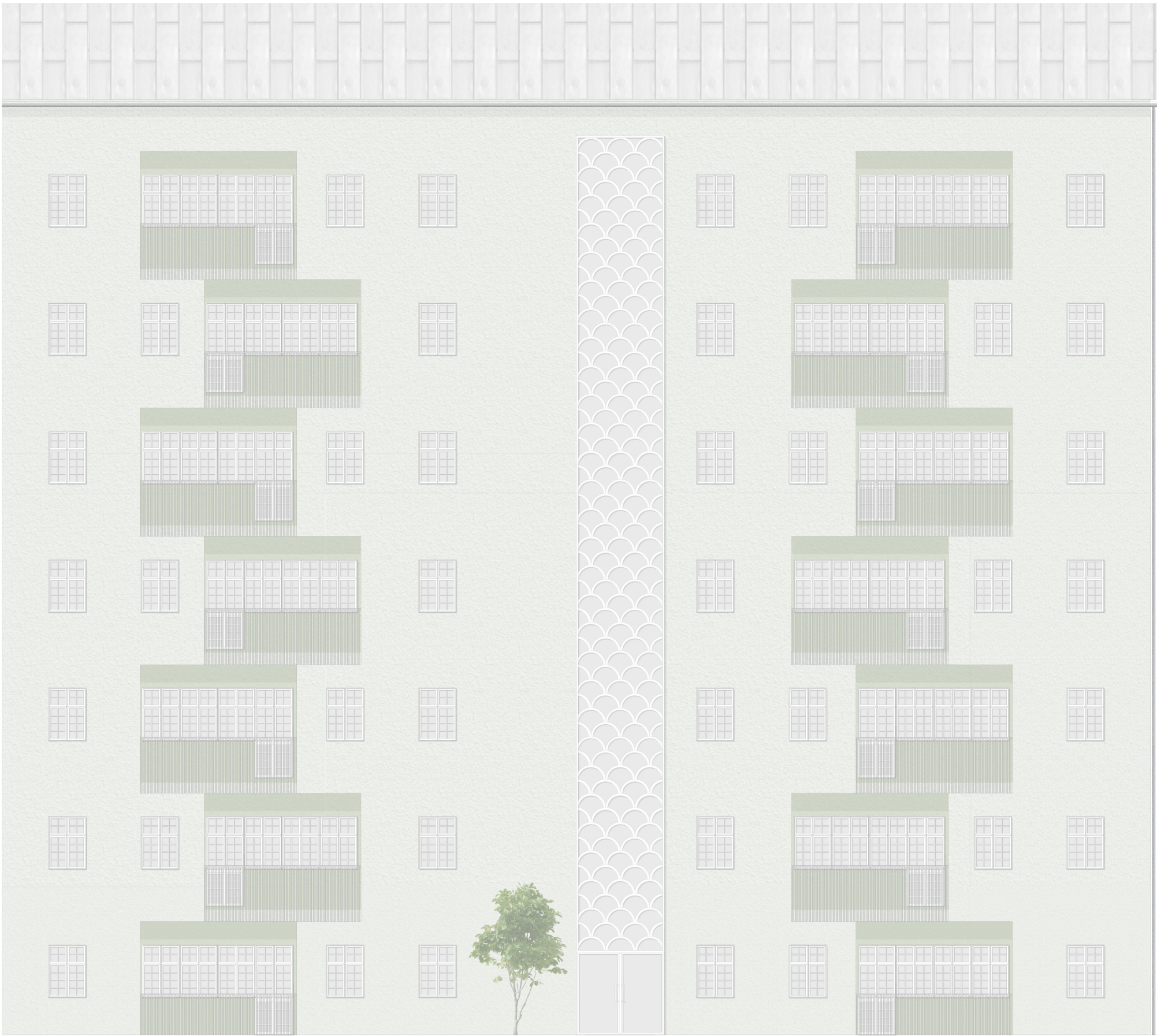
+1.2

+2.3





Fasad framsida 1:100



Fasad baksida 1:100

KVARTEREN

Inom området finns olika kvarter som ger variation, men även kvarteren själva har också en bredd. Förutom våningshöjderna leker man med fasaden som skiftar i färg, både i puts och i karm. Även med en variation innuti byggnaden med våningar som kan skiftas mellan

ändras fasaduttrycket enkelt. Det finns många möjligheter att ändra en och samma byggsnadstyp i många olika konstellationer.

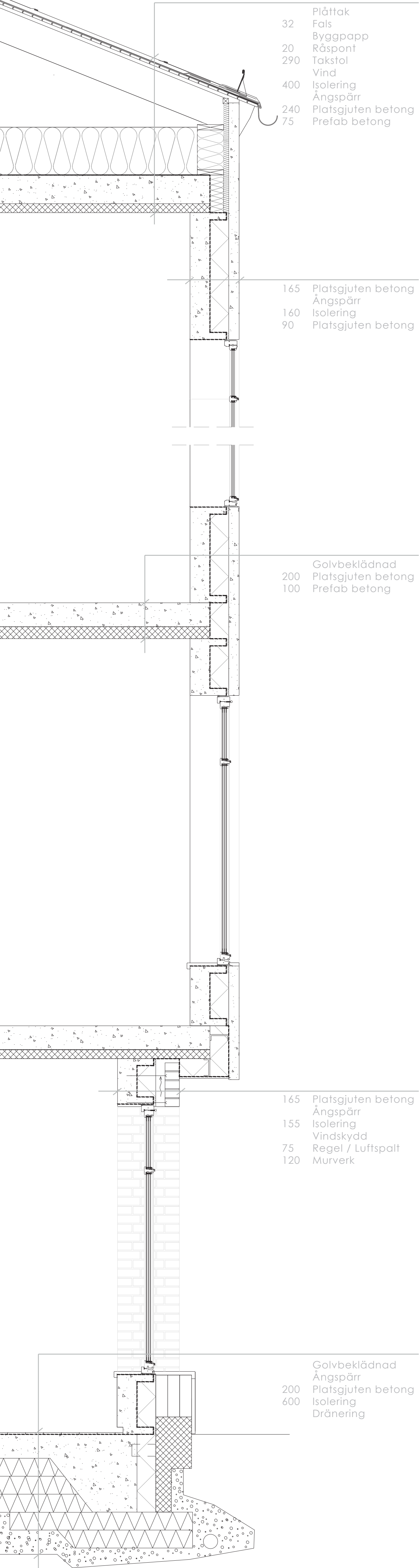
HUSEN

Ett hus kan ha mellan 3-4 lägenhetskomplex på varje plan. Dessa skiftar mellan 1-5 Rum och kök som passar både den nytflugna som den stora familjen.

Husen har två entréer - En ut mot gatan och en in mot gården. Gårdsentrén ligger upphöjd en våning. en stor glasfasad längst trapphuset ger ljus och rymd i de allmänna utrymmet och ger ett vackert ljusspel. Utåt sätt markerar den tydligt vart entrén är placerad.

Perspektiv av byggnad





Detalj 1:20

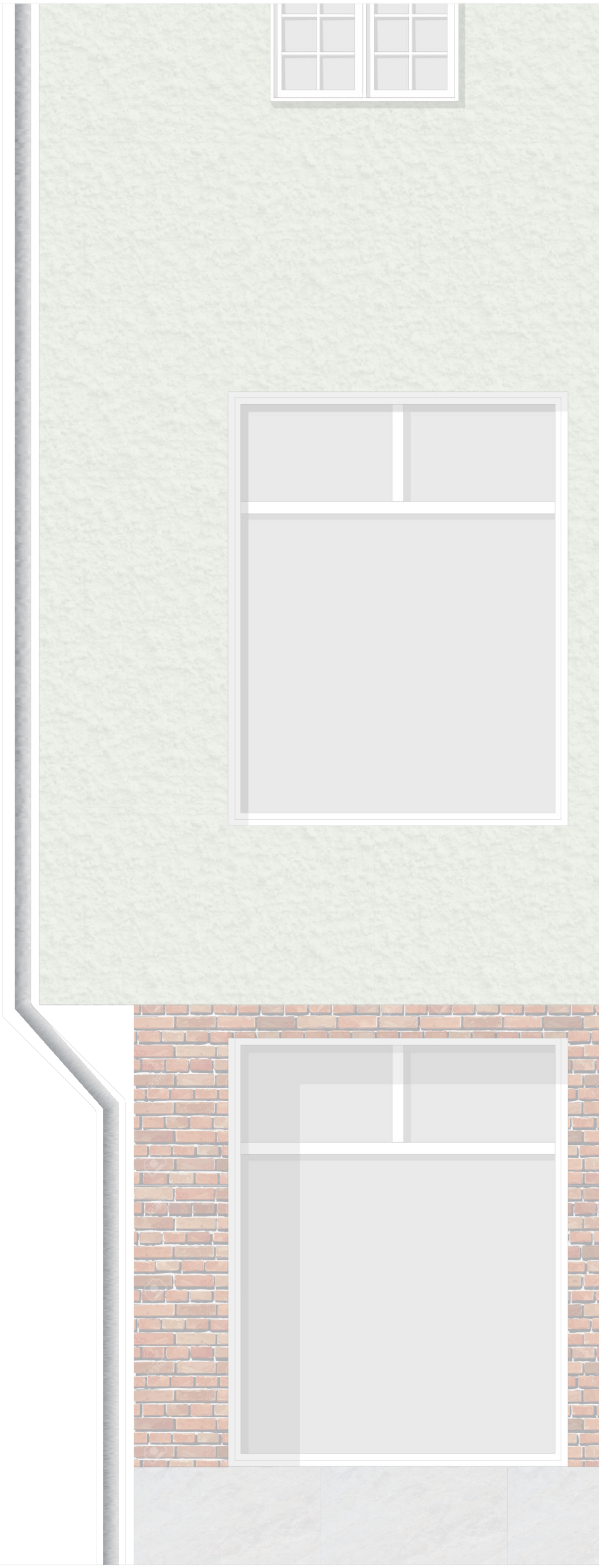
FÖRDJUPNING

Flerbostadshuset är gjort i betong i en enklare konstruktion. Bottenplan mot boulevarden är indragen och har även tegelfasad som visar på att det finns något annat där. De fristående våningshöjderna kring boulevarden har sadeltak och resterande byggnader har platt. Detta för möjligheten att använda taken som terrasser.

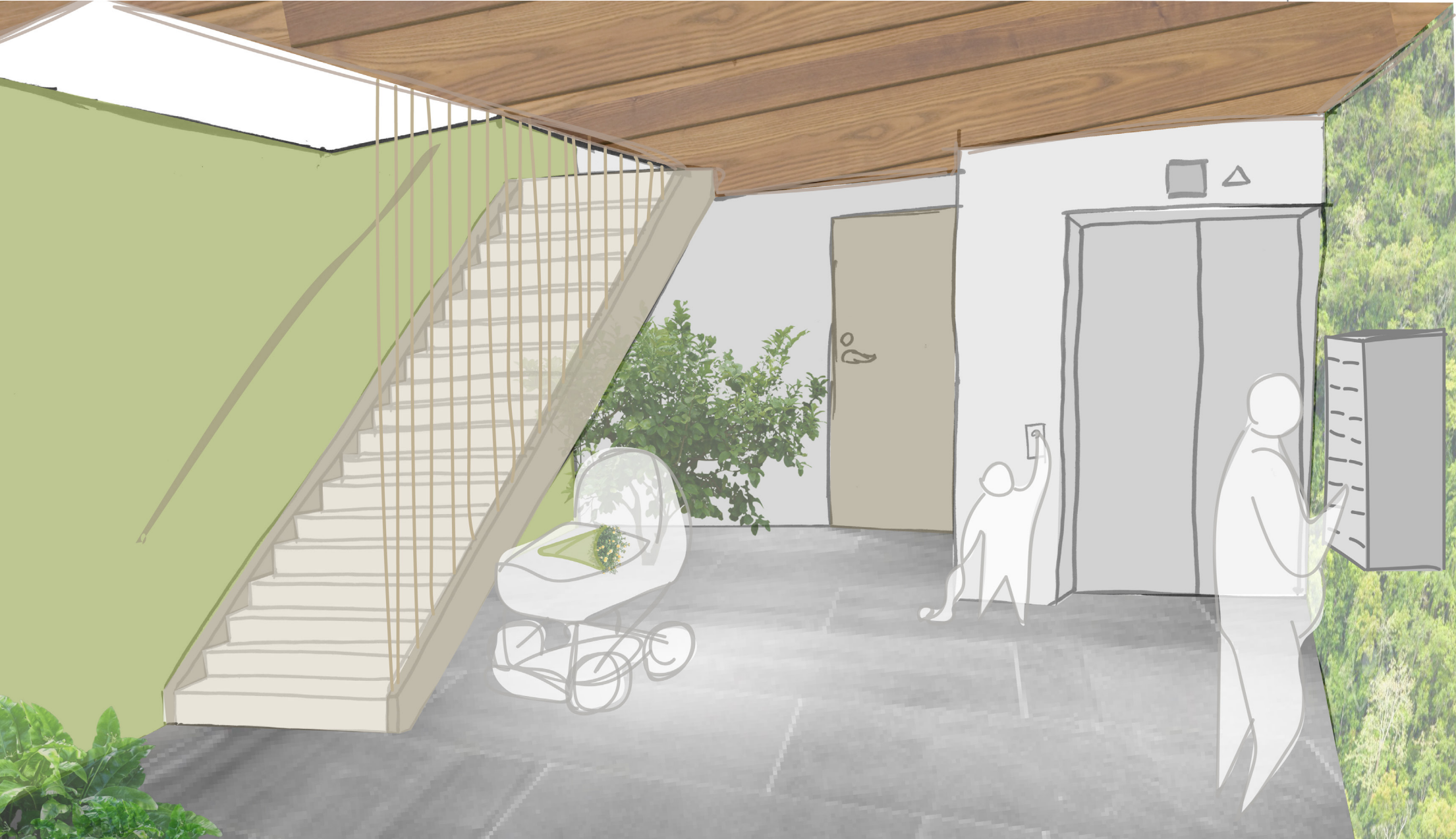
Fasaden har ett tydligt system med symmetrisk fönstersättning med variation kring balkongerna. Det är fönster med spröjs för att ge fasaden och interiören ett önskat uttryck. Fönsterna kring kontors- och entréplan har större fönster för mer kommersiellt bruk och en tydligt skillnad på boende och verksamhet.

Fönsterna på bostadsplan sitter långt ut för att göra väggen till en inbyggd fönsterbräda. Längst ned är det tvärtom för att kunna agera sittplats åt t.ex. kaféer. Det är inte helt indraget så det finns möjlighet att ställa av något vid fönstret på insidan också.

Gårdarna kan användas på många olika sätt. I och med den upphöjd gården kan man enkelt t.ex. installera en gemensam pool. Ha odlingar och grillplatser eller ha en asfalterad plan som kan agera skridskobana på vintern.



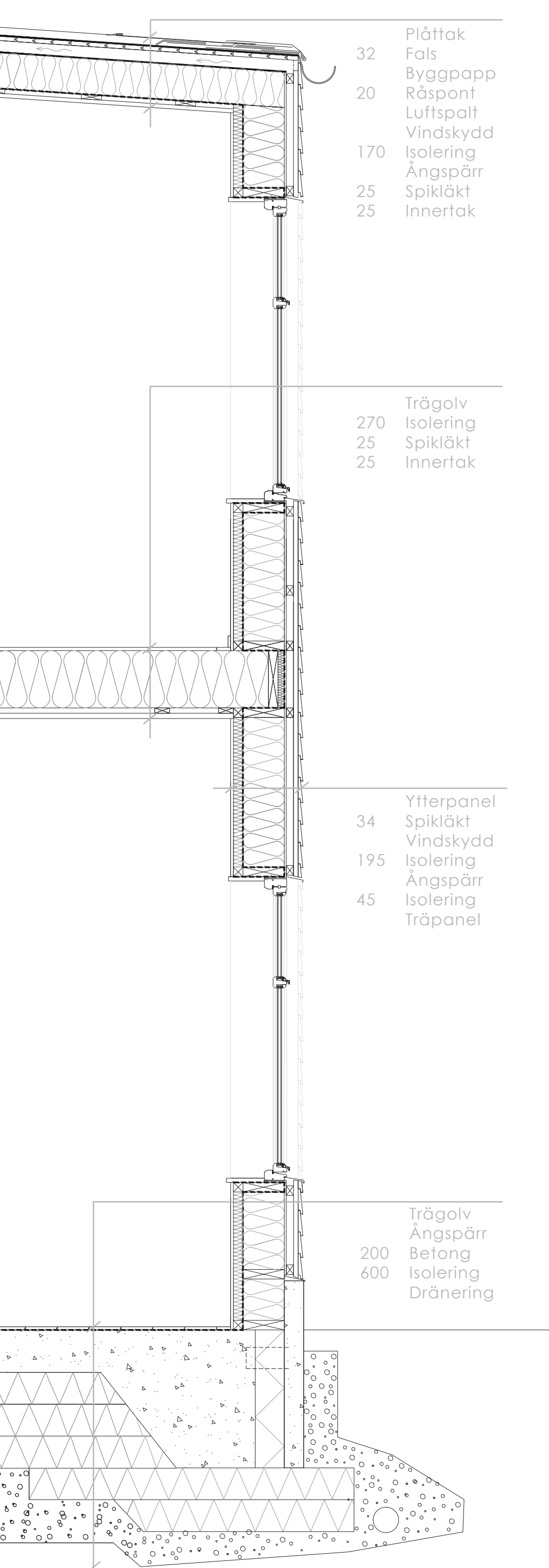
Perspektiv av entré



Perspektiv av huvudrum



Fasad 1:20



32 Plåttak
20 Fäls
20 Byggpapp
20 Råspont
170 Lufspalt
25 Vindskydd
25 Ängspärr
25 Spikläkt
25 Innertak

Träggolv
270 Isolering
25 Spikläkt
25 Innertak

Ytterpanel
34 Spikläkt
195 Vindskydd
45 Isolering
45 Ängspärr
45 Isolering
45 Träpanel

Träggolv
200 Ängspärr
600 Betong
600 Isolering
600 Dränering

Detalj 1:20

RADHUSET

Dessa hus finns längst in i området som är omslutna av annan bebyggelse som får det att kännas som ett helt annat område. Här ligger husen i grupp om tre, fyra eller fem som är belägna diagonalt över tomten. Detta skapar en förskjutning i fasaden där uttryck enkelt kan variera.

Det speciella med radhuset är att de två olika våningarna kan användas separat av två olika familjer. De har en gemensam hall som sedan delar av huset i två. Med avskiljhet kan huset användas som t.ex. generationsboende eller delas av och hyras ut när familjen blir mindre.

Huset har en trästomme och har fjällpanel. Panelen kan ha skiftande färg men det gemensamma uttrycket av en liggande träfasad kvarstår. Fasaderna har en tydlig fönstersättning men inte en helt självklar uppdelning av bostaden. Med förskjutningen kommer en del av boendet med till "nästa" fasad. På baksidan stämmer dock intrycket.



Kandidatarbete ACEX05 2018
Trappa ner
Emma Lamberg, ritad 4

1 2 m

Fasad 1:20

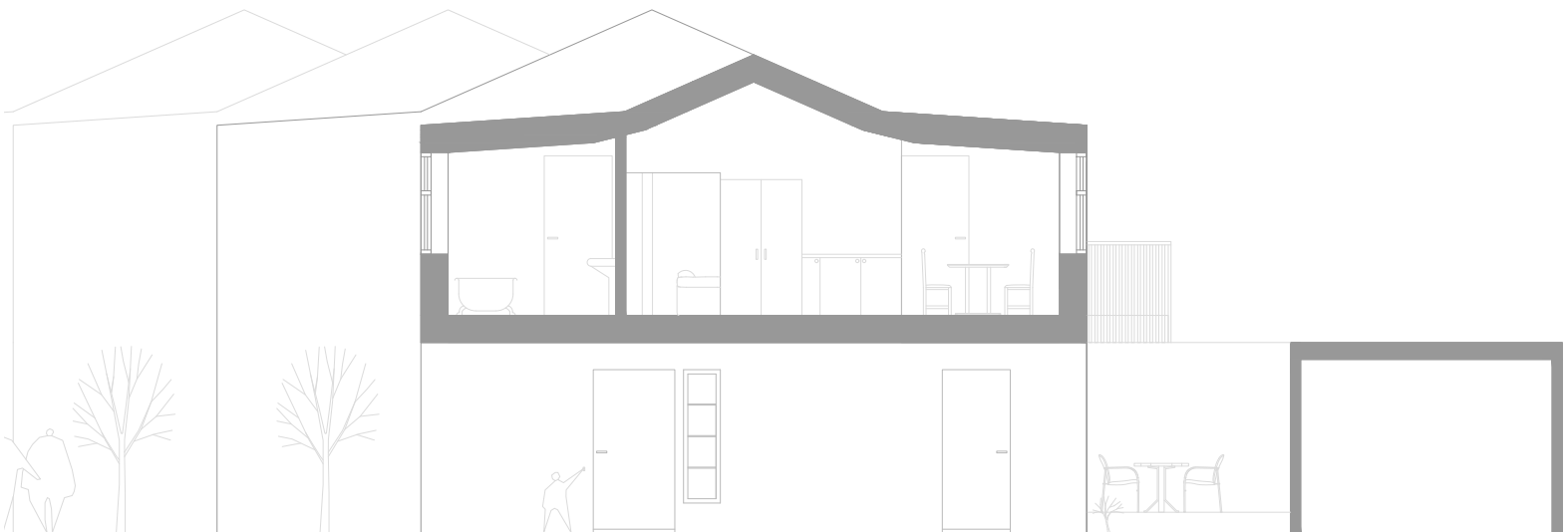


Framsida 1:100

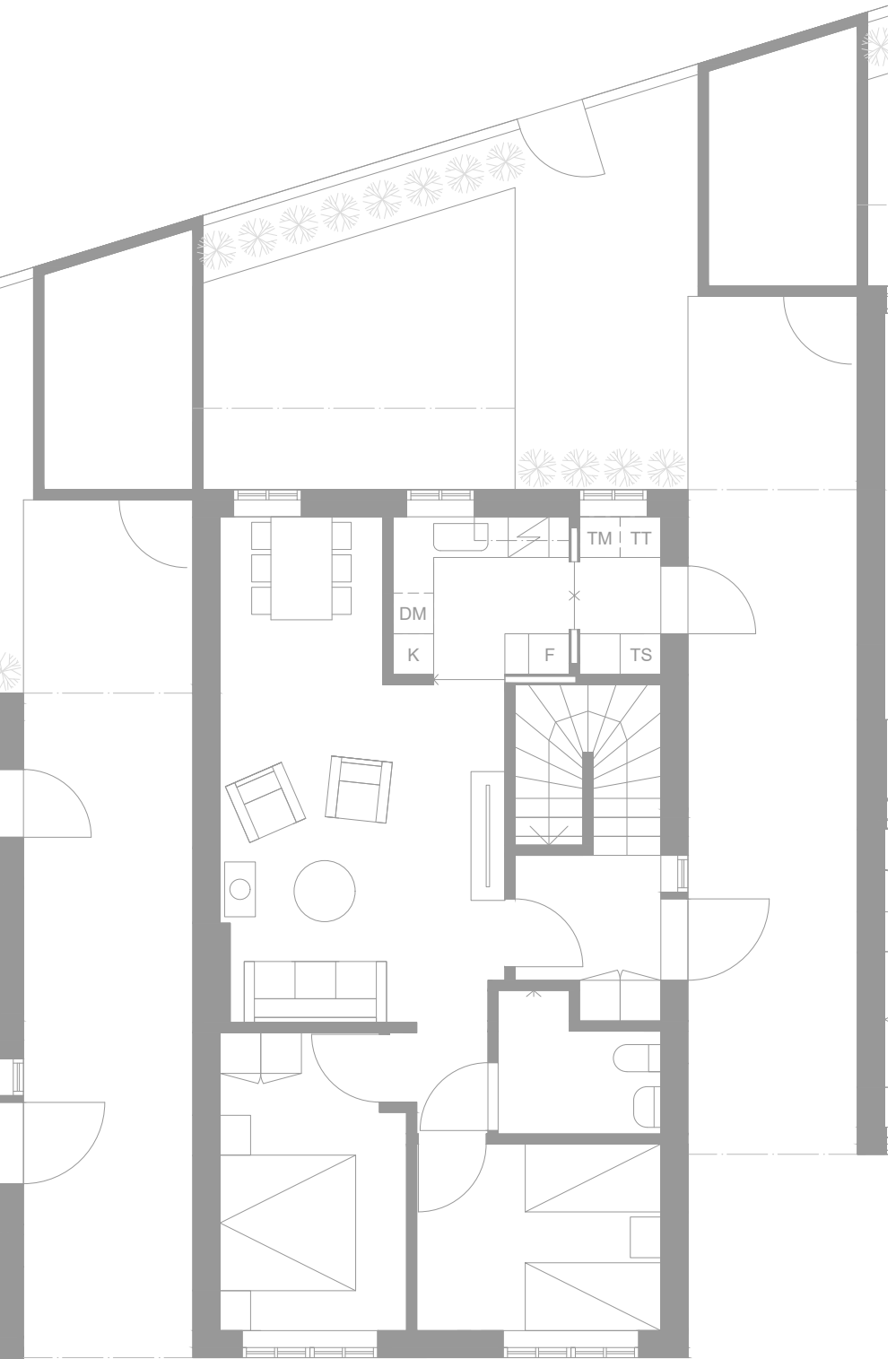
1 3 5 m



Baksida 1:100

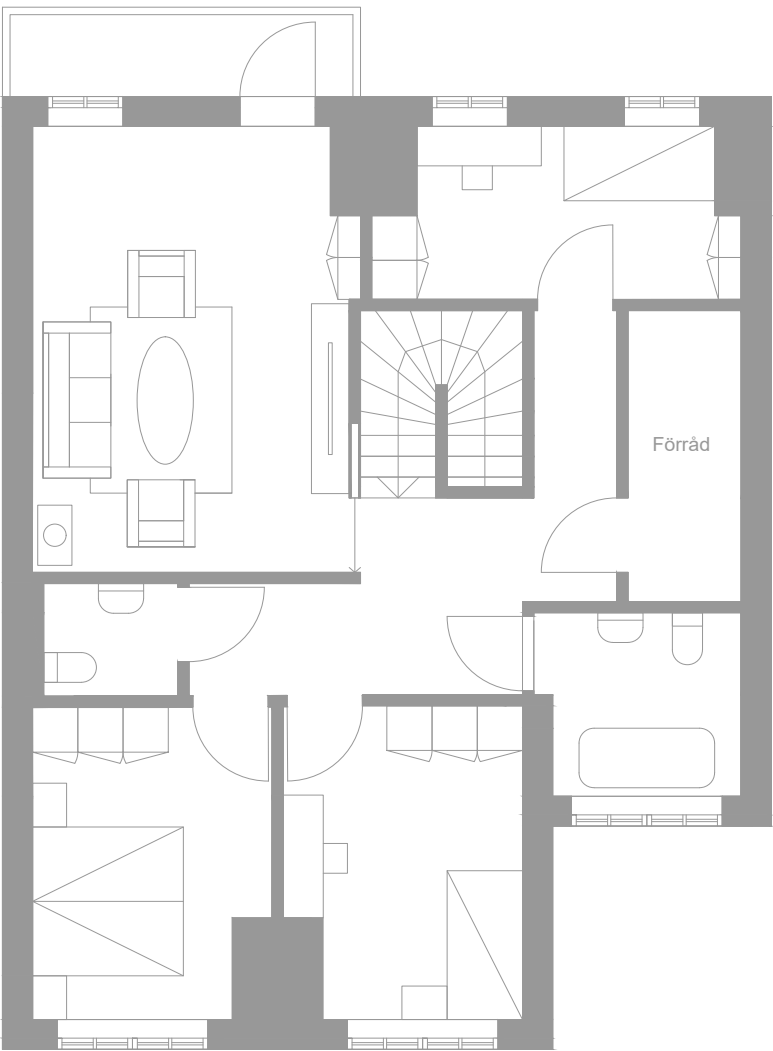


Sektion 1:100



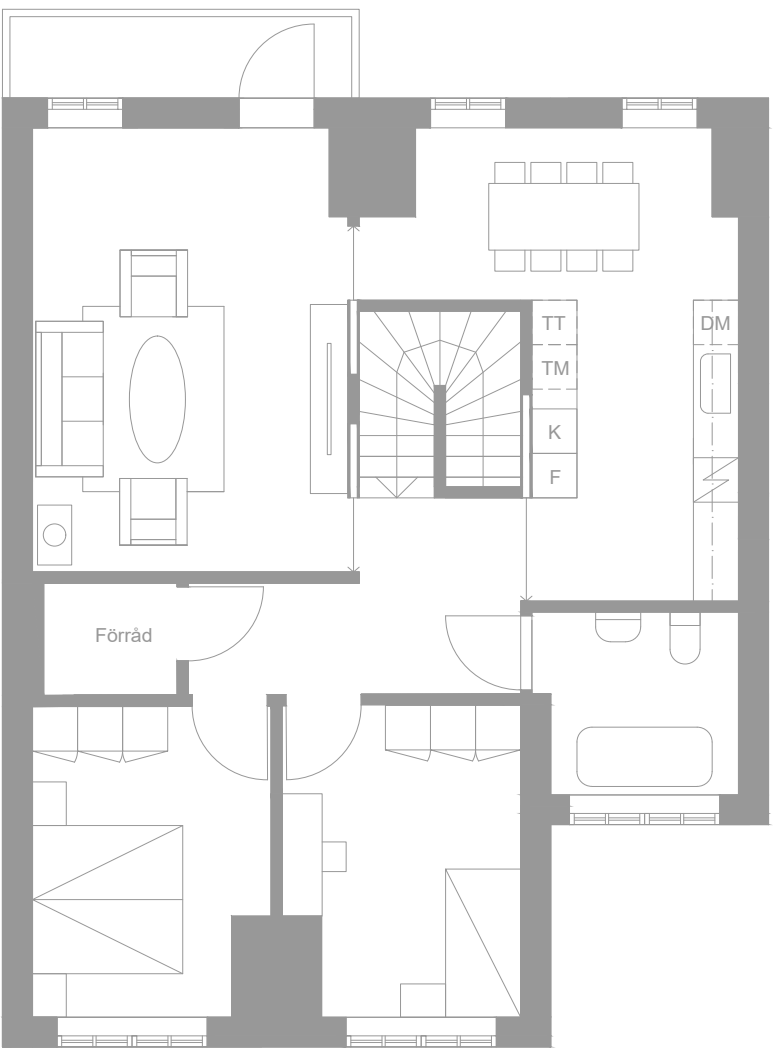
Entréplan 1:100

1 3 5 m



Plan två en familj 1:100

1 3 5 m



Plan två två familjer 1:100