



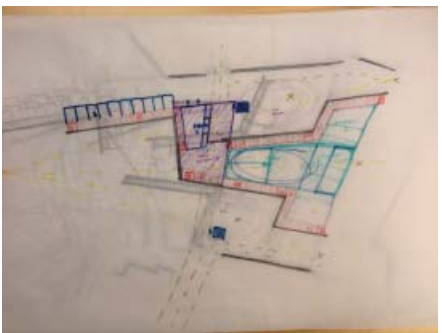
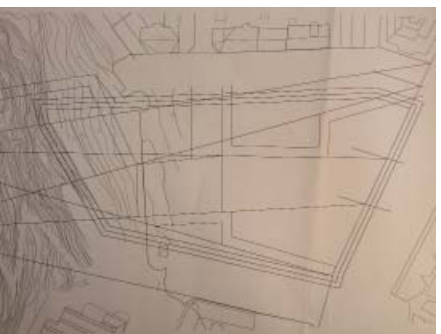
Skanstorget is a vast open space, and has for seventy years been used as a parking space. It's walled by a 17th century fortress, Skansen Kronan, on top of a steep hill, 18th century workers' housing, 19th and 20th century middle class housing. Regarding the history of the place itself, it has also been used for agriculture and military exercises in historical times.

Many ideas to change the situation have been published during the years, but none have come to reality. The university has proposed new buildings for their operation, but has not taken interest in the public space. Bostadsbolaget proposed some housing, but not enough to motivate privatization of the place. Many student projects have also engaged in this issue. All published works have met with protests from the people living in the area.

And I thought – could we get everything in there at once? And more again? To reach a critical mass? I studied the way architects have

dealt with complex programs before. The Metabolists in the fifties, making functional “spines” for buildings to grow organically from. The Structuralists in the seventies, trying to find rational structures, but also considering the human scale within large complexes. Rem Koolhaas in the nineties, fascinated with large programs, considering size a quality in itself.

I modeled public spaces at a smaller scale. With a view over the city, light, and different functions, such as outdoor lectures, sports, eating, swimming exhibitions, and leisure. Public places, along a path that leads to Skansen Kronan, and on top of and connected to student housing, research facilities, day care for kids, markets, restaurants and lots of parking. Everything contained with regards to existing streets and sight lines to the fortress.



**Statens Fastighetsverk, Ulrika Palmblad, förvaltningsområdeschef, 08 - 696 74 81, 0702 - 82 98 82 ulrika.palmblad@sfv.se**

1: Vilka kvaliteter värdesätter du på Skanstorget och i området?

Historiska värden, riksintresset, siktlinjer. Unikt,

2: Vilka problem ser du med dagens situation?

Park och natur vill inte ta ner träd, vi behöver förvalta parken bättre. 1901 förvaltningen överlämnad till Göteborgs stad. Diskussion med Fastighetskontoret. Inte positiv till planer på bebyggelse, 1968 års plan ännu värre. Men provisoriska daghem är ok.

3: Vad är din vision om Skanstorget (Skansen Kronan)?

Skydda byggnadsminnet, värden i parken, göra Skansen till långsiktigt besöksmål. Förvalta parken bättre. Siktlinjer, bort med träd. Gärna utöka skyddsområdet! Ner mot landshövdingehuset (?)

4: Vad ser du för möjligheter att använda Skanstorget för dina medlemmar / anställda / hyresgäster / intressegrupp? Specificera gärna

med funktion, antal enheter eller yta. Denna fråga vänder sig kanske mest till hyresvärdar / verksamheter. Inte diskuterat.

5: Vad har du / din organisation gjort för att påverka området?

6: Vad planerar du / din organisation att göra framöver?

7: Har du några rekommendationer som kunde vara till hjälp för mej, läsning eller personer som kunde vara intressanta att söka upp?

Kolla planer på parkeringshuset i Haga, taket.

Björn Siesjö

8: Generella kommentarer? Jobbar med vårdplan, möte på måndag. Göteborgs stad förstår inte hur viktig historien är!

**Björn Siesjö, City Architect, bjorn.siesjo@sbk.goteborg.se**

1: Vilka kvaliteter värdesätter du på Skanstorget och i området?

närhet till både park och blandstad

2: Vilka problem ser du med dagens situation?

ett överstort och ödsligt torg som används till parkering

3: Vad är din vision för Skanstorget?

att tillföra byggnader som gör torget mindre mera skyddat och intimt

4: Vad ser du för möjligheter att använda Skanstorget för dina medlemmar / anställda / hyresgäster / intressegrupp? Specificera gärna med funktion, antal enheter eller yta. Denna fråga vänder sig kanske mest till hyresvärdar / verksamheter, men kanske kan gälla allmänhetens intressen i platsen.

5: Vad har du / din organisation gjort för att påverka området?

vi arbetar med det ju

6: Vad planerar du / din organisation att göra framöver?

ny detaljplan

7: Har du några rekommendationer som kunde vara till hjälp för mej, läsning eller personer som kunde vara intressanta att söka upp?

8: Generella kommentarer? en möjlig framtida pärla i gbg

**Emir Aganovic, Stadsbyggnadskontoret, sbk@sbk.goteborg.se 031- 368 16 08 Interview ons 120912 10 – 10.45 plan 4. Hissen**

Program samråd,  
Startmöte 1,5 år sedan  
2001 program för berg + torg  
2005 politiker fortsätta med detaljplan  
1630 – 1680 skansen färdig tullar, folk stannade utanför. Hälsorisk. 60-tals bilismen – bensinstation. Man behövde parkeringar  
Torget ingår i riksintresse. Lagen! riksintresse  
Torg 1600-tal obebyggd natur  
Kolla med länsstyrelsen  
Park och natur underhåller berget  
Kalt för att se fiender  
Garage under berget  
67 db på ÖH 65 gränsvärde  
23 m in från mittlinje, 160 ppl. Om man bygger 3 db reflexbullen. Bullerplank tyst asfalt? Sänk asfalt.  
SBK bevarandeprogram  
Kulturhistoriskt värdefull bebyggelse i Göteborg  
Programmet – revitalisera, testa bostäder på torget.  
70 vanliga lägenheter, verksamheter på torget. "80 x 55 m" om man bygger på

torget – allmänheten – inte den som kan betala 3 milj för utsikten. Statistik för Majorna.  
90 – 100 inv / m2 bara Järntorget, Linnéplatsen. Haga Kyrkoplan. Täthet, samma som Vasa, Heden, Landala  
70 inv / h. Man tillför inte mycket men allmänheten blir rasande. Uteplats. Om man kunde bygga 2 – 300 lgh blir det ett annat läge. Kulturkonsekvensbeskrivning pågående.  
Mer folk i lgh igen!  
Tunnlar i berget – hiss? Vem har intresse?  
500 bilar möjligt  
Stadsmuseet Gudrun Lönnroth.

**Bengt Sundström, BRF Skanstorget 031-40 34 65 eller 0708-83 18 85 bs@rmtech.nu Phone interview 2012.09.11**

Q: Which qualities do you value at Skanstorget?  
Förstört Bra parkering skansen synlig  
Q: Which problems do you see with the current situation?  
Tråkig kiosk som Brålanda själlöst  
Q: What is your vision of Skanstorget area?  
3 plan parkering, 600 pl rund saluhall rest caféer utvändigt ljussläpp i mitten. 2 vån studentbost. 50 lgh. Park runtomkring koppla ihop Annedal o Haga riktigt torg. Oas med gångstigar.  
Q: What possibilities do you see for using the Skanstorget area for your operation? Please quantify.  
Värdefullt för de boende  
Q: What measures have you taken to develop the area.  
None.  
Q: What measures do you plan to take?  
None. Delta i diskussion.  
Q: Could you recommend some literature, or other people that would be interesting for me to contact?

Clas Kihlberg  
Q: Any general comments?  
Äntligen en chans att göra något vettigt.  
30-talet lade grunden för förstörelsen under 50- 60 talet den sociala försvann.  
Kom gärna förbi och kolla och fotografera!

**Akademiska Hus, (Helena Arnesten, fastighetschef 031-63 25 69 helena.arnesten@akademiskahus.se)**  
**Hans Hofflander, fastighet-sutvecklare, Phone interview 2012.09.17**

1: Vilka kvaliteter värdesätter du på Skanstorget och i området?

Närhet till övriga anläggningar.

2: Vilka problem ser du med dagens situation?

Skräpig yta. Behålla öppenhet.

3: Vad är din vision om Skanstorget?

Sluta gaturummet. Handels har lokalproblem. Företagande ska trippel helix akademi näringsliv samhälle. Studentboende. Inte bygga sönder hela ytan.

4: Vad ser du för möjligheter att använda Skanstorget för dina medlemmar / anställda / hyresgäster / intressegrupp? Specificera gärna med funktion, antal enheter eller yta. Denna fråga vänder sig kanske mest till hyresvärdar / verksamheter.

5 – 7 000 m<sup>2</sup>

5: Vad har du / din organisation gjort för att påverka området?

Förslaget.

6: Vad planerar du / din organisation att göra framöver?

Markanvisning begärd hos Fastighetskontoret.

7: Har du några rekommendationer som kunde vara till hjälp för mej, läsning eller personer som kunde vara intressanta att söka upp?

Fastighetskontoret. Lars Johansson. Akademiska hus hemsida. Akademiska Hus äger hälften av universitetets lokaler.

8: Generella kommentarer?

**Per Dahlin, Arkitekturkompaniet tel: 031-744 90 38 per.dahlin@arkitekturkompaniet.se**

**Phone interview 2012.09.17**

1: Vilka kvaliteter värdesätter du på Skanstorget och i området?

Läget Kronan, mötet mellan Haga och Olivedal. Centralt i staden. Stor potential med framtida kommunikation, Västlänken.

2: Vilka problem ser du med dagens situation?

Ljud buller. Parkering.

3: Vad är din vision om Skanstorget?

4: Vad ser du för möjligheter att använda Skanstorget för dina medlemmar / anställda / hyresgäster / intressegrupp? Specificera gärna med funktion, antal enheter eller yta. Denna fråga vänder sig kanske mest till hyresvärdar / verksamheter. Forskarbostäder. Lokaler för allmänheten i bottenvåningen. Terrasser mot Haga

5: Vad har du / din organisation gjort för att påverka området?

6: Vad planerar du / din organisation att göra framöver?

Invänta program + svar på

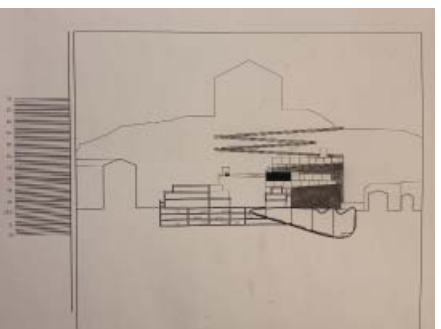
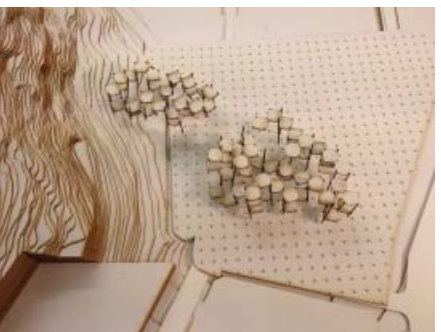
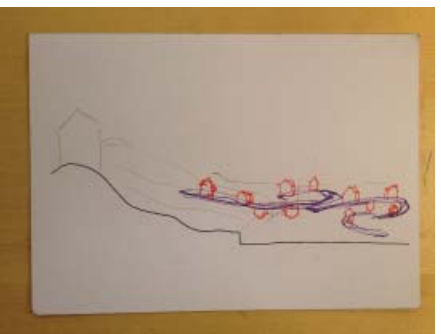
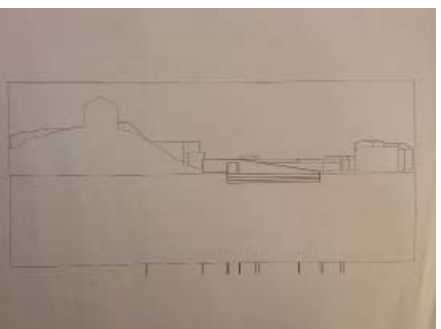
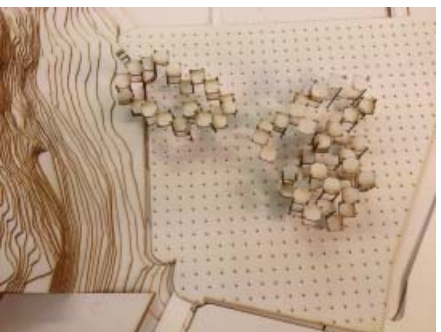
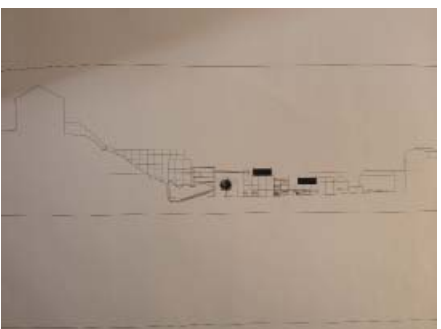
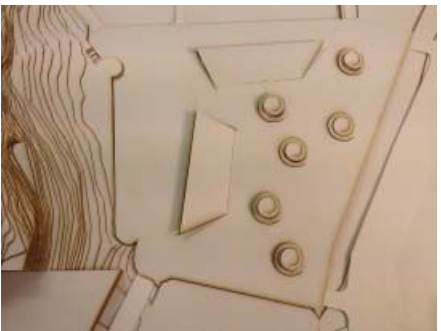
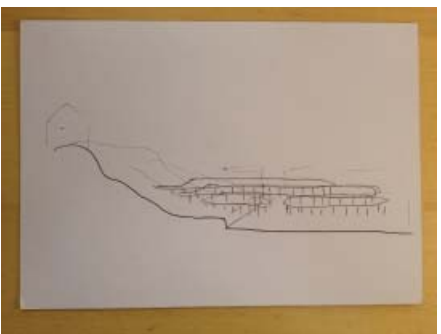
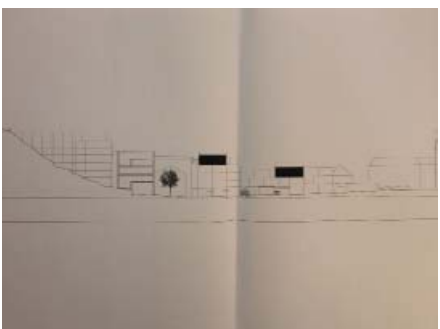
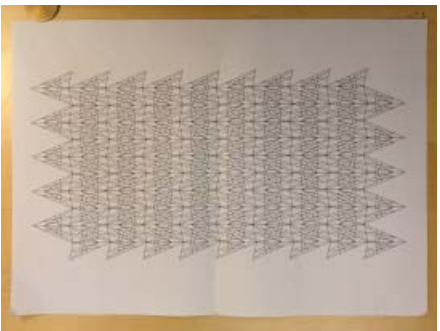
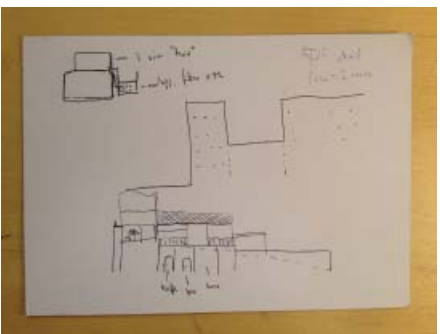
markanvisning.

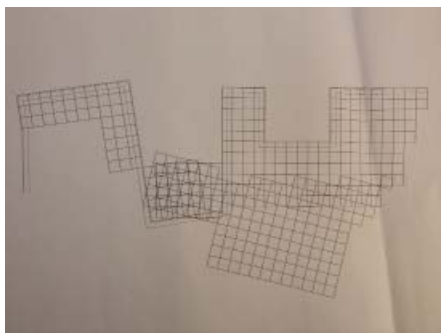
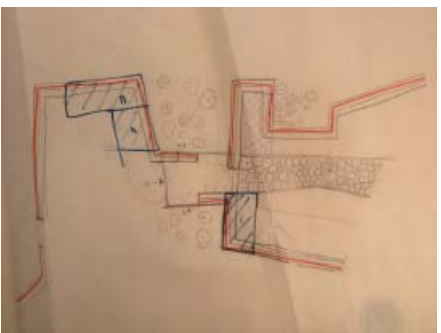
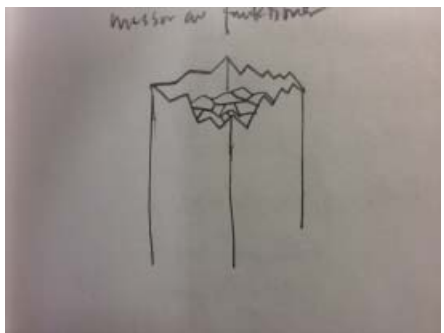
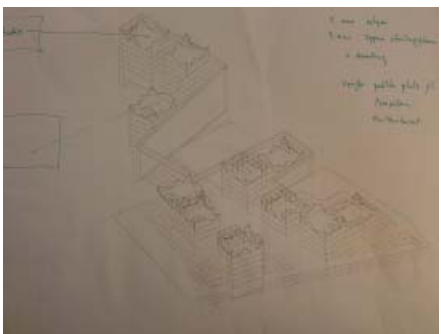
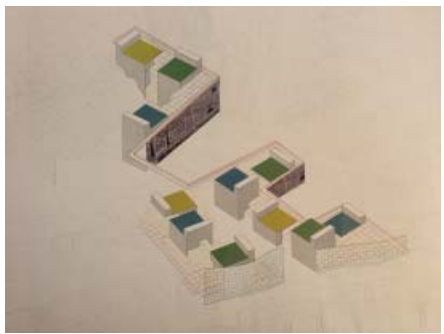
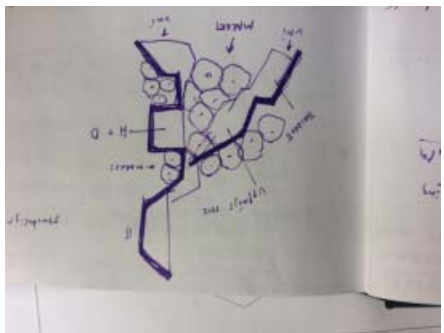
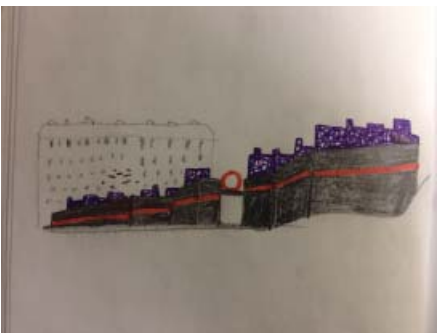
7: Har du några rekommendationer som kunde vara till hjälp för mig, läsning eller personer som kunde vara intressanta att söka upp?

Gamla bilder. Känna in själv.

8: Generella kommentarer? Universitet offentlig plats, förslaget skärmar torget går ner under mark med atriumgårdar. Tråkigt att privatisera.

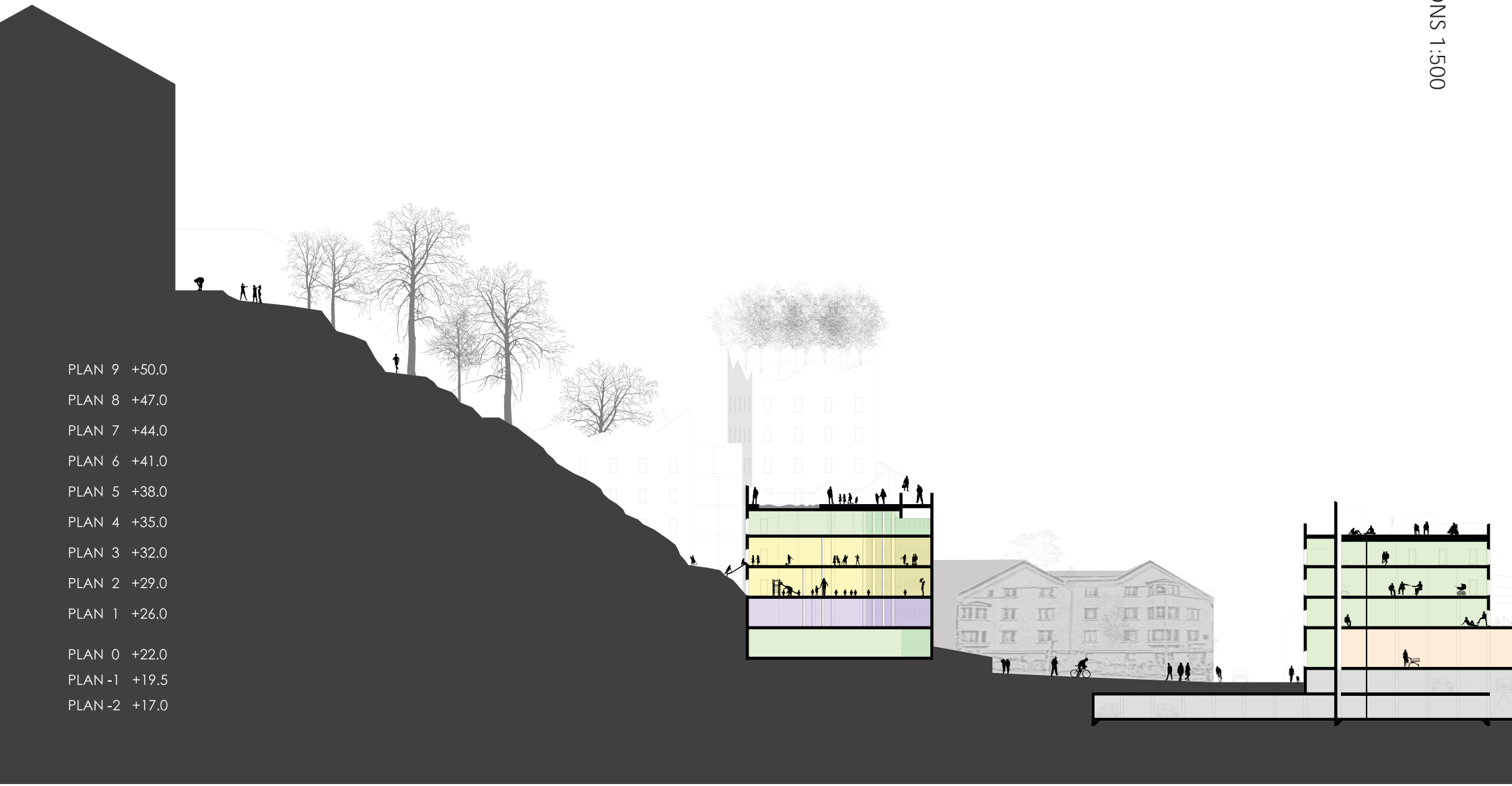
INITIAL SKETCHES - CONCEPTUAL

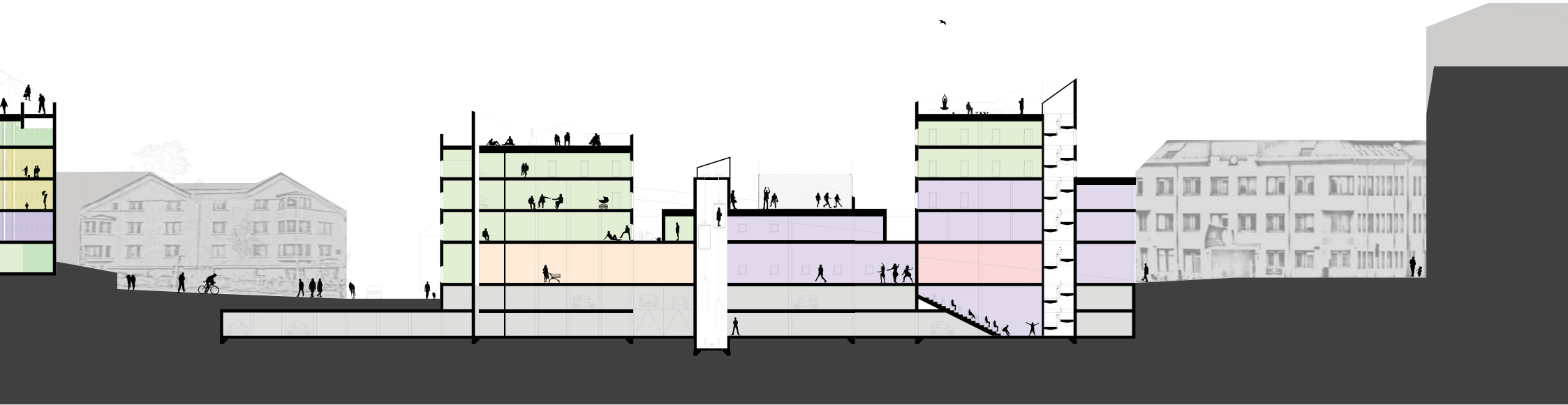


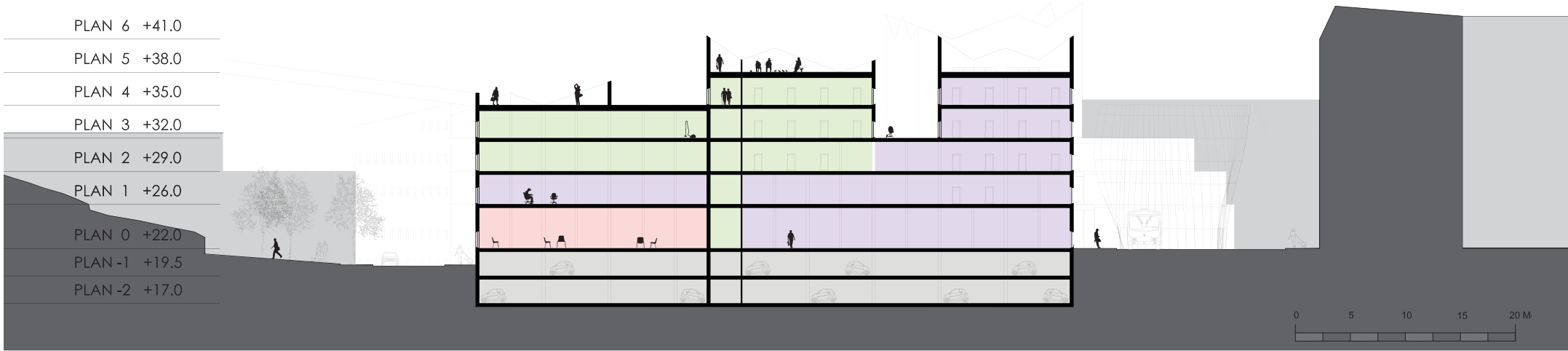


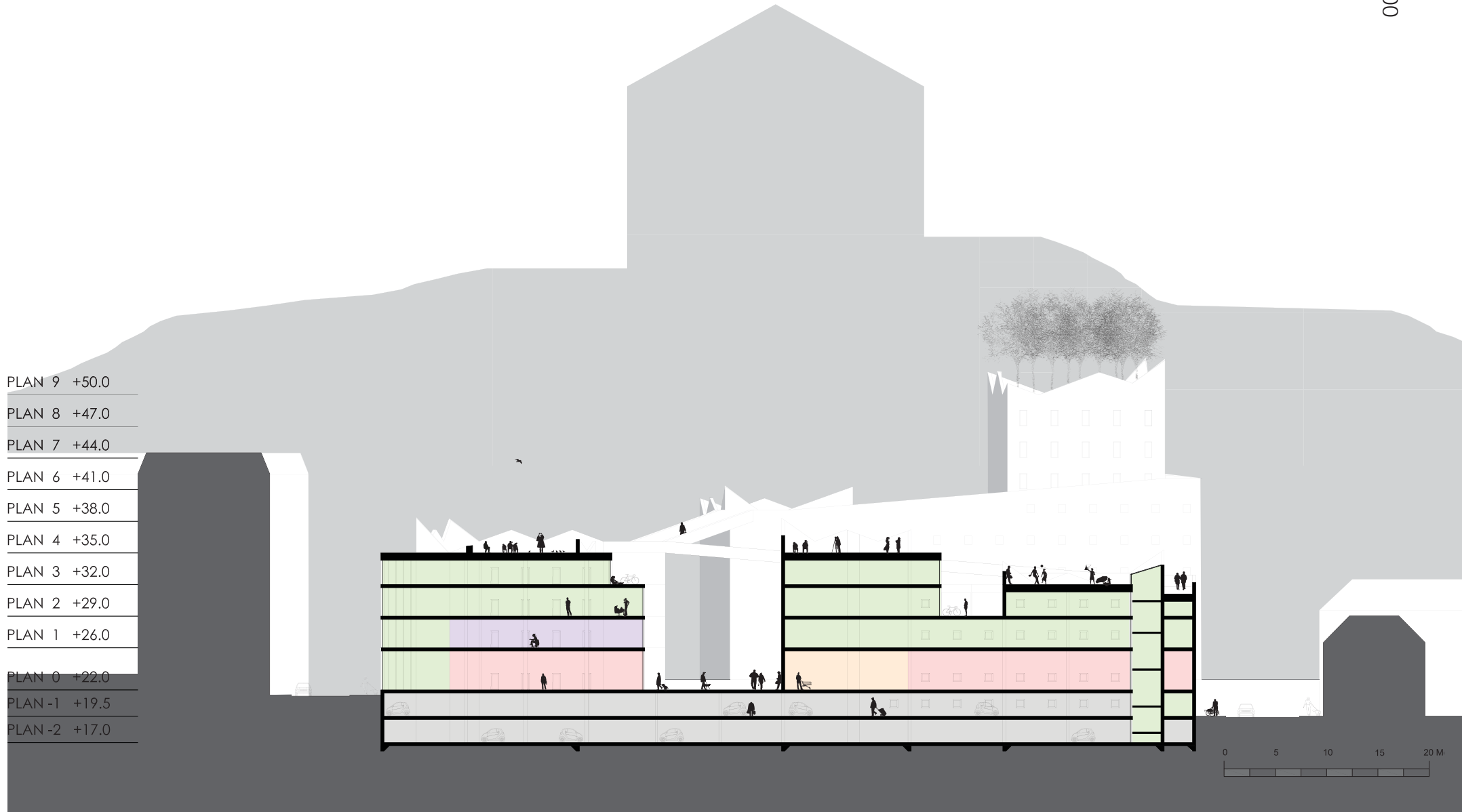


- PLAN 9 +50.0
- PLAN 8 +47.0
- PLAN 7 +44.0
- PLAN 6 +41.0
- PLAN 5 +38.0
- PLAN 4 +35.0
- PLAN 3 +32.0
- PLAN 2 +29.0
- PLAN 1 +26.0
- PLAN 0 +22.0
- PLAN -1 +19.5
- PLAN -2 +17.0









PLAN 9 +50.0

PLAN 8 +47.0

PLAN 7 +44.0

PLAN 6 +41.0

PLAN 5 +38.0

PLAN 4 +35.0

PLAN 3 +32.0

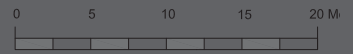
PLAN 2 +29.0

PLAN 1 +26.0

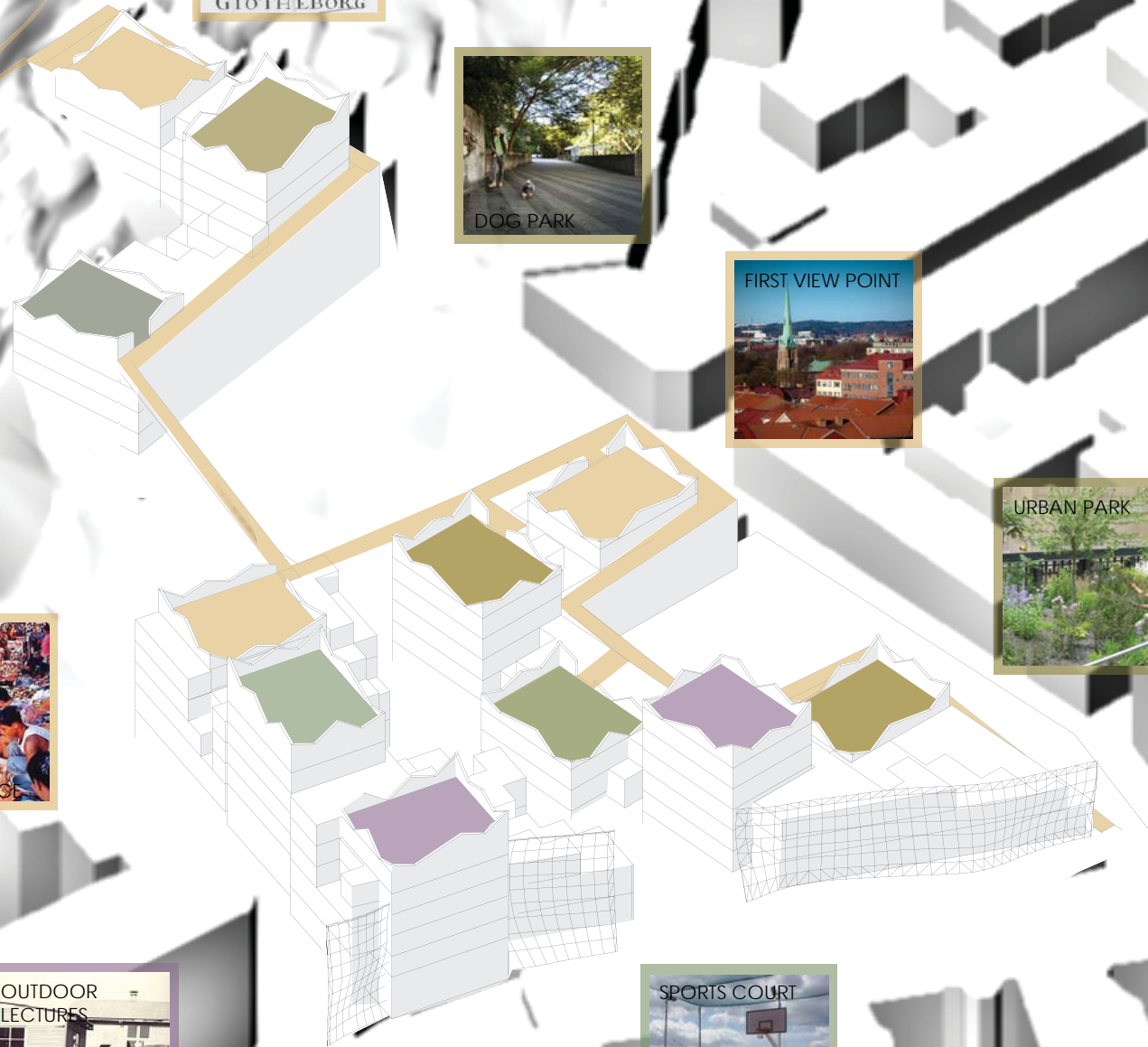
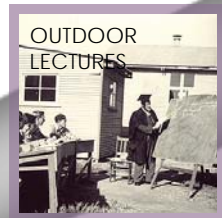
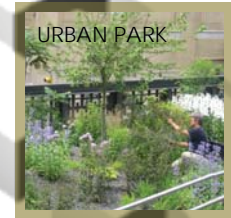
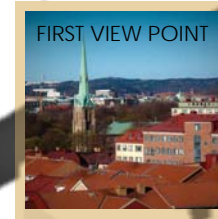
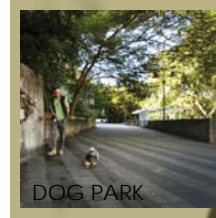
PLAN 0 +22.0

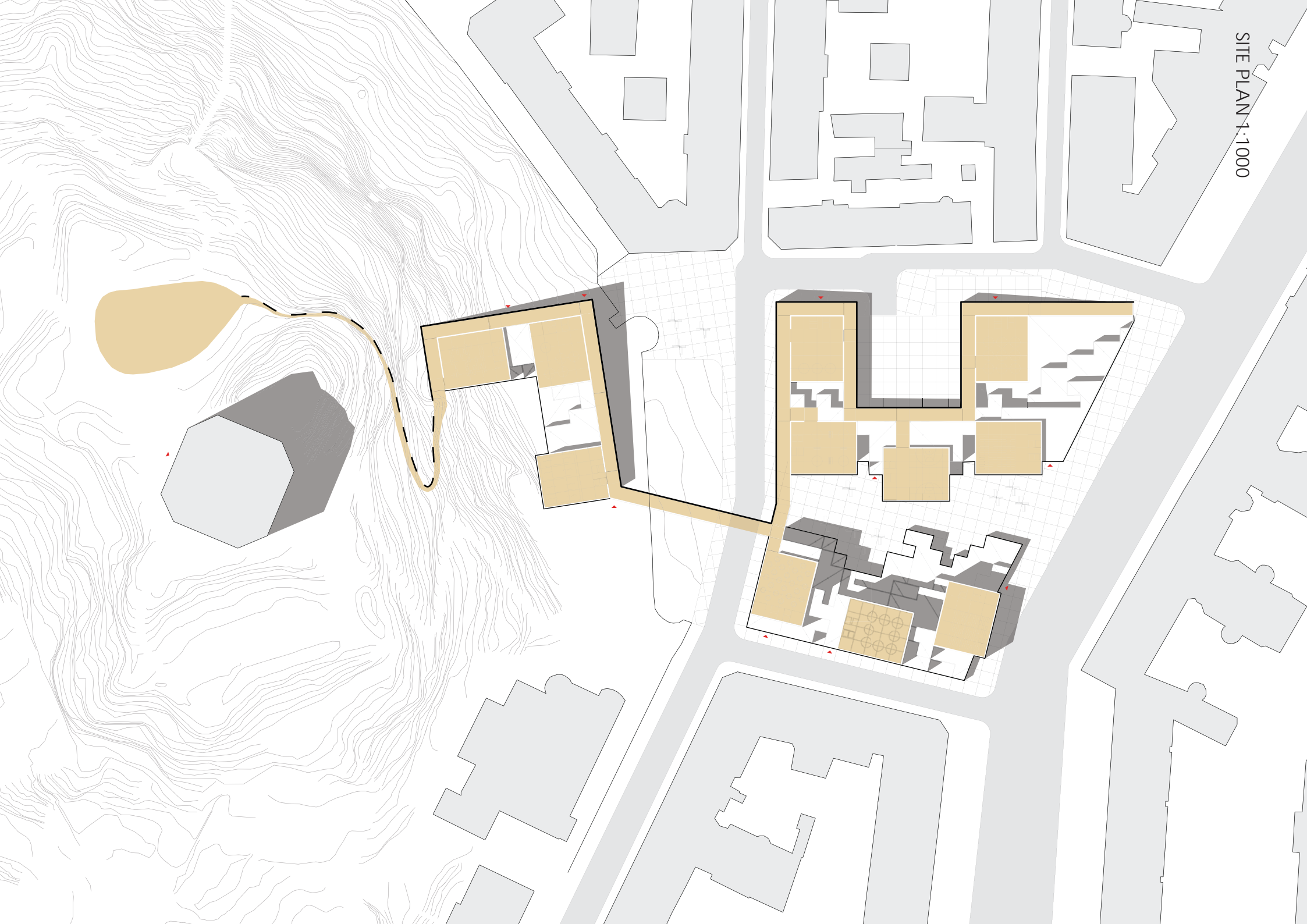
PLAN -1 +19.5








PLAN -2 +17.0









	housing	ca 10 000 m <sup>2</sup>
	university	ca 5 000 m <sup>2</sup>
	restaurants	ca 350 m <sup>2</sup>
	day care	ca 1 320 m <sup>2</sup>
	marketplace	ca 1 000 m <sup>2</sup>
	parking	ca 10 000 m <sup>2</sup>
	public places	

